E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. május 23-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató a TOP projektekről

Előadó: Ottó Péter polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslatok

Szavazás módja: egyszerű többség

Előterjesztés elkészítésében részt vett: Városüzemeltetési Osztály

Előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság

Láttam:

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A folyamatban lévő TOP-projektek megvalósításával kapcsolatosan az alábbi tájékoztatást adom.

A Magyar Államkincstárral 2022. április hónap során egyeztetést folytattunk a megvalósítás kapcsán felmerült kérdésekről, ez alapján folytatjuk a szükséges feladatok ellátását, módosításokat.

Egységesen az az álláspontja a Kincstárnak, hogy a jelenlegi ismeretek szerint elvárás, hogy a projektekkel kapcsolatos záró elszámolást 2022. év utolsó napja előtt be kell nyújtani, a projektek megvalósítása ehhez igazodva lehetséges. Ettől eltérő helyzetre jelenleg nem rendelkeznek információval, döntési jogkörrel.

I. PROJEKTEK STÁTUSZA

1. TOP-1.1.1 - Iparterület infrastrukturális fejlesztése Zircen

A projekt keretében a STRABAG Generálépítő Kft. által végzett kivitelezést az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. késedelme akadályozza: Önkormányzatunk a gázhálózat tervezését és kiépítését a hálózati engedélyestől rendelte meg, akik a szerződésben rögzített 2022. szeptemberi határidőhöz képest írásban 2022. januári tervezést és április végi teljes megvalósulást vállaltak. Ehhez képest késedelemben vannak, és mivel a gázhálózat a megvalósítandó út alatt vezet több helyen, így az útépítés jelenleg nem lehetséges.

A STRABAG Generálépítő Kft. jelezte az akadályoztatás miatti határidő módosítási igényét, melyre vonatkozóan külön előterjesztés készül.

Egyidejűleg folyamatban van (és legkésőbb 2022. 05. 13-ig beküldésre kerül) a projekttel kapcsolatos támogatási szerződés módosítás, mely az alábbiakra irányul:

- műszaki módosítás: a pályázatban vállalt elektromos autó töltő, valamint gyengeáramú hálózat (távközlés vagyonvédelem) kiépítése jelenleg nem indokolt, így ezek elmaradnak; időközben viszont felmerült a szükségessége a 82-es főúttól bevezető, Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában lévő 03/1 hrsz.-ú út burkolatfelújításának, valamint a teljes terület ipari kerítéssel történő körbekerítésének, így ezeket (a projektben jelenleg rendelkezésre álló fedezet terhére) a projekt részévé kívánjuk tenni.

- határidő módosítás: figyelemmel a folyamatban lévő vállalkozási szerződés módosításra, a tervezett új közbeszerzésre, valamint a Kincstár álláspontjára, a projekt befejezési határidejét 2022. 11. 30. napra kívánjuk módosítani.

Annak érdekében, hogy a többlettartalomra vonatkozó szerződés mielőbb rendelkezésre álljon, feltételes közbeszerzési eljárást kell indítani, amely eredményeként létrejött szerződés hatályba lépésének feltétele a Támogatási Szerződés módosítási kérelmünk jóváhagyása. Erre vonatkozóan szintén külön előterjesztés készül a későbbiekben.

2. TOP-1.2.1. - Komplex turisztikai fejlesztés Zircen

A projekt keretében hátralévő két nagyobb léptékű beruházás a lovas-kerékpáros túraútvonal kijelölése, valamint a színpad, hang és fénytechnika beszerzése. Ezek műszaki tartalma jelenleg

összeállt, így a beszerzési eljárások indítása történik. Előbbi esetben a táblák beszerzési eljárása legkésőbb 2022. június közepéig megindul, míg utóbbi esetben megkezdődött a közbeszerzés indikatív ajánlatkérése.

A projekt részeként folyamatban van a marketing tevékenység, mely első ütemében elkészült a logó tervezet, erről jelen előterjesztés II. fejezetében adok tájékoztatást.

A projekttel kapcsolatosan – a végleges műszaki tartalom rendelkezésre állása alapján – szintén támogatási szerződés módosítás szükséges, ezt legkésőbb 2022. június folyamán kezdeményezzük a Támogatónál.

Az elmúlt időszakban garanciális egyeztetést kezdeményeztünk a Reguly Múzeum felújítása keretében létesült glettbeton padlóburkolat vonatkozásában a tervezőkkel, kivitelezővel, műszaki ellenőrrel, tekintettel arra, hogy a felületen egyre több helyen repedések jelennek meg. Ennek célja, hogy feltárjuk a repedések okait, és olyan megoldást találjunk, mely hosszú távon esztétikus és tartós lesz.

3. TOP-2.1.2 – Zirc – zöld város a Magas-Bakonyban

A projekt építési beruházásai (piac, Rákóczi tér Apátság előtti térrész felújítása) megvalósultak, a piac az üzemeltetővel kötött szerződés alapján 2022. május 7-én sikerrel megindult.

A projekt eszközbeszerzései (árusító asztalok, plexi védőfalak) folyamatban, illetve előkészítés alatt vannak – a védőfalak 2022. május 10-én megrendelésre kerültek, míg az asztalok kapcsán az üzemeltetővel folytatott egyeztetések alapján 2022. május folyamán elkészül a pontos műszaki leírás, és elindítjuk a beszerzést (jelenleg ideiglenes árusító asztalok használatával megoldott az üzemeltetés).

A projekt keretében még szoft elemek (marketing, rendezvények) hátra vannak, ezek szolgáltatójának kiválasztása is legkésőbb 2022. júniusban megindul, hogy a nyári időszakban lehetőség legyen a széles körű ismertté tételre.

A Támogatónál a véghatáridő módosítása lesz szükséges a fentiek figyelembe vételével.

4. TOP-3.1.1 – Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen

A projekt hátralévő beruházása még a gyalogátkelő létesítése. Ezzel kapcsolatosan a hatósággal folytatott hosszadalmas egyeztetés alapján sajnos arra jutottunk, hogy a veszélyhelyzeti érvényességi határidő módosítás nem vonatkozik rá, ezért az engedély lejárta miatt új engedélyezés lefolytatása szükséges. A közmű egyeztetés folyamatban van, amint ez rendelkezésre áll, indítható az engedélyezési eljárás, majd a közbeszerzés.

A projekt keretében a beruházás mellett még egy fenntartható közlekedési szemléletformáló programsorozatot is megvalósítunk, ennek tartalma jelentős részben rendelkezésre áll, a szolgáltató kiválasztása 2022. június közepéig megkezdődik.

Minden projekt esetében figyelemmel leszünk arra, hogy a 2022. decemberi véghatáridő szerint történjenek a beszerzések.

II. Turisztikai projekt, logó terv

A turisztikai projekt vonatkozásában a Képviselő-testület 20/2022. (I.31.) határozata alapján megbízást kapott a One Online Kft. a projekt turisztikai marketing feladatainak ellátására is.

A projekt részeként – további feladatokat megelőzően – fontos feladat a városi turisztikai logó megújítása: cél egy olyan arculati elem létesítése, mely a marketing szabályok ismeretében segít a Zirc és Bakony, mint turisztikai brand beazonosításában.

A logó célja, hogy gyorsan felismerhető, egyedi és megkülönböztethető legyen, emellett feleljen meg az alap „szabályoknak”:
- bevezetést követően legyen kapcsolható Zirchez
- legyen alkalmazható több méretben (egész kicsiben is értelmezhető legyen, illetve nagy méretben is látványos maradjon)
- színes, fekete fehér, valamint pozitív és negatív formátumban is alkalmazható legyen

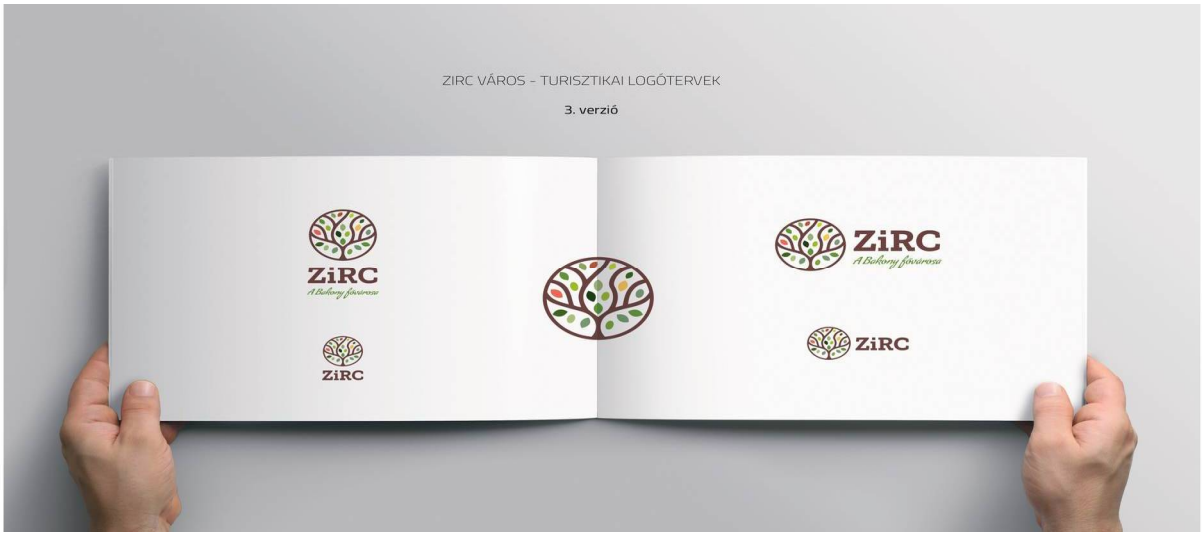
Fentiek alapján, első lépésként az alábbi logó tervek készültek:





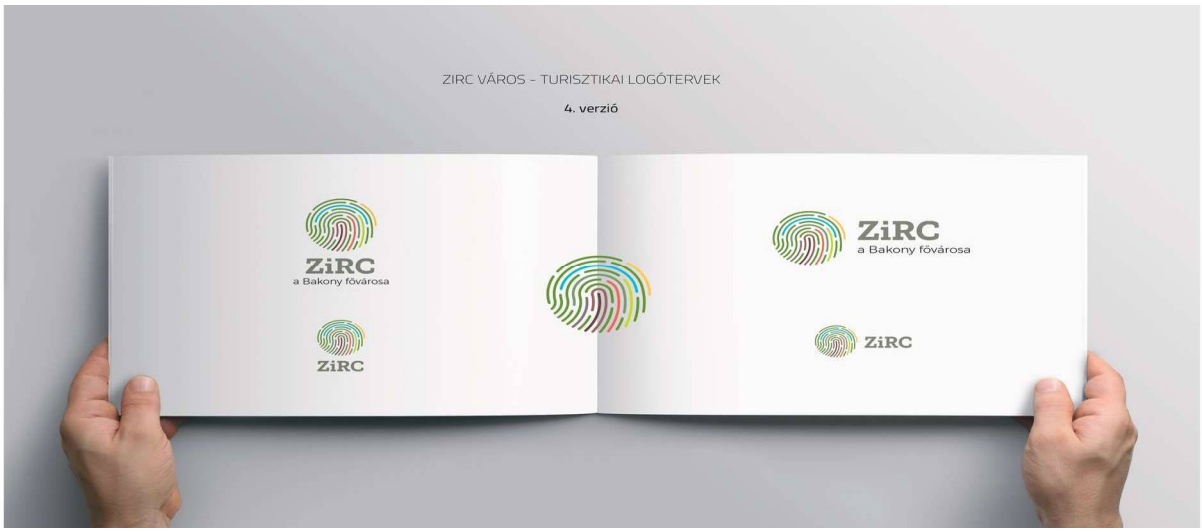
ZIRC VÁROS - TURISZTIKAI LOGÓTERVEK

3. verzió



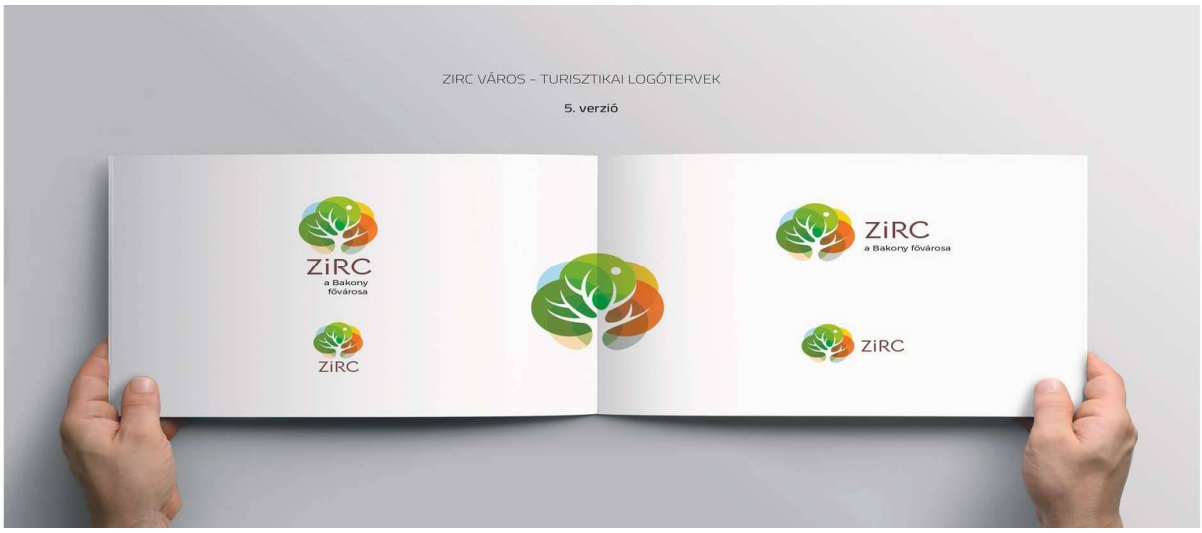
ZIRC VÁROS - TURISZTIKAI LOGÓTERVEK

4. verzió

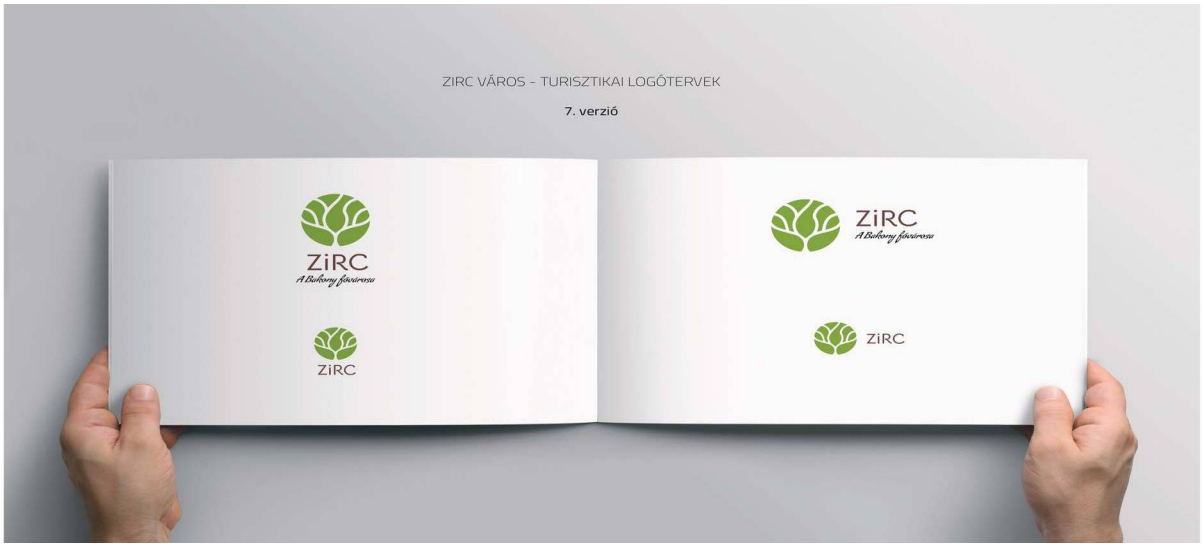


ZIRC VÁROS - TURISZTIKAI LOGÓTERVEK

5. verzió







A fenti, első verziós logó terveket áttekintettük, egyeztettük, és ez alapján a következő szempontok szerint kértük az átgondolást, áttervezést:

- 1. és 2. változatban lévő I és R összekapcsolás
- 3. verzió szerinti formához hasonló megjelenés
- vizsgálják azt, hogy különböző anyagokon (fém, fa, műanyag, papír) is alkalmas-e

Ezek alapján a következő változatot készítették el:

ZiRC









Ez a logó a turisztikai szakértő véleménye szerint megfelel napjaink tervezési elvárásainak, egyedi, így javasolja az elfogadását, ezzel a feladatellátás további végzését.

Annak érdekében, hogy a marketing tevékenység folytatható legyen, szükséges a logó jóváhagyása. (Egyúttal tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy – figyelemmel a projekt késedelmére, valamint a logóval kapcsolatos idő-igényre, - a feladatok ellátására szóló szerződés módosítását fogjuk kezdeményezni.)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Zirc, 2022. május 12.

Ottó Péter
polgármester

Határozati javaslat:

I.

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2022. (...) határozata

TOP projektekről szóló tájékoztató tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP projektekről szóló tájékoztatót az előterjesztésnek megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

II.

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2022. (...) határozata

Zirc város turisztikai logójának elfogadása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 20/2022. (I.31.) határozatban foglalt megbízás keretében készített Zirc város turisztikai logójának tervezetét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal